

Orgán verejnej moci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava.

Názov petície: Petícia za zachovanie „bufetu CECO“ na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu na ul. Odbojárov 9, Bratislava – Nové Mesto.

Predmet petície: V petícii podpísaní občania žiadajú, aby bola zachovaná prevádzka bufetu CECO predĺžením nájomnej resp. uzavretím novej zmluvy na prenájom nebytových priestorov na Zimnom štadióne Ondreja Nepelu v Bratislave, doterajšiemu nájomcovi.

Počet osôb: 545 občanov

Oznámenie výsledku vybavenia petície:

Nájomca „bufetu CECO“ užíva nebytové priestory vo výmere 41,00 m², ktoré sa nachádzajú v budove so súpis. č. 1295 na ulici Odbojárov 9 v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, zapísaných na LV č. 1516. Uvedené priestory užíva na základe nájomnej zmluvy č. 11/2011 v znení jej dodatkov, uzatvorenej medzi príspevkovou organizáciou hlavného mesta SR Bratislava Správou telovýchovných a rekreačných zariadení (ďalej ako „STARZ“) ako prenajímateľom. Dodatkom č. 10/14/2021/N k nájomnej zmluve č. 11/2011, bolo dohodnuté medzi zmluvnými stranami predĺženie doby nájmu do 28.02.2022. Dňa 21.12.2021 nájomca požiadal prenajímateľa o predĺženie tejto doby nájmu, pričom prenajímateľ mu listom zo dňa 03.02.2022 oznámil svoje nesúhlasné stanovisko s predĺžením nájomnej zmluvy a vyzval ho na odovzdanie predmetu nájmu ku dňu uplynutia doby nájmu, ktorú však nájomca neuposlúchol a predmet nájmu užíva aj naďalej. Je potrebné uviesť, že nájomca po uplynutí doby nájmu, na ktorú bola nájomná zmluva uzatvorená, nemá žiadny právny nárok na predĺženie doby nájmu prenajímateľom, a to na základe zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého ustanovení žiadna fyzická alebo právnická osoba nemôže byť nútená urobiť taký právny úkon, o ktorý nemá záujem alebo s ktorým nesúhlasí. Napriek vyššie uvedenému si Vám dovoľujeme oznámiť, že aj keď doba nájmu uplynula dňa 28.02.2022, nájomná zmluva bola predĺžená nájomcovi v zmysle ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, **a to do 28.02.2023.**